

ANUNȚ

În conformitate cu dispozițiile art.7 alin.1-2 și alin.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , primarul municipiului Vulcan aduce la cunoștința publică faptul ca a fost inițiat *Proiectul de hotărâre nr.137/2019 privind completarea HCLnr. 124/2019 privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operational Regional 2014- 2020, prin instituirea taxei de reabilitare termică, Proiectul de hotărâre nr. 138/2019 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora , precum și măsurile privind constituirea de rețele noi de comunicații electronice, Proiectul de hotărâre nr. 139/2019 privind aprobarea documentației ,, Studiu de oportunitate pentru delegarea serviciului de transport public de călători în cadrul proiectului Linie verde de autobuze electrice între Petrila-Petroșani-Aninoasa-Vulcan-Lupeni-Uricani Green Line Valea-Jiului,, care se vor dezbate în ședința Consiliului local .*

Invităm persoanele fizice și juridice interesate să depună până la data de 05.11.2019, în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectele de hotărâre arătate mai sus, ale carui conținut se află afișate pe site-ul Primăriei municipiului Vulcan, la sediul acesteia , precum și la compartimentul juridic.

Aceste propuneri, sugestii sau opinii se consemnează la compartimentul juridic, persoana responsabilă fiind d-na Ileana Sorina .

Anexăm prezentului anunț proiectele și referatele de aprobare ale inițiatorului din care rezultă necesitatea aprobării proiectelor de hotărâre mai sus indicate.

SECRETAR,
Jr. VELEA GABRIEL





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu nr.31
Telefon: +40254570340; +402570011, mobil: +40372733044, fax.+40254571910
web: www.e-vulcan.ro, e – mail: primvulcan@yahoo.com , cod fiscal 4375267



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ¹³⁹...../2019

privind aprobarea documentatiei” Studiu de oportunitate pentru delegarea serviciului de transport public de calatori in cadrul proiectului Linie verde de autobuze electrice între Petrila-Petroșani-Aninoasa-Vulcan-Lupeni-Uricani Green Line Valea Jiului”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,

Luând în considerare prevederile art. 21 alin.1 lit.a) , alin. 2 și 3 si art.22 ale Legii nr.92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale , cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 22 alin.2 lit.a) și alin.3, art. 28 ale Legii nr. 51/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale alin. (2) al art. 5 din Regulamentul (CE) nr.1370/2007;

În baza prevederilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129, alin.2, lit. d) , alin.4, lit.d) și al art. 136 alin.(1), art. 243 alin.1 lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentatia” Studiu de oportunitate pentru delegarea serviciului de transport public de calatori in cadrul proiectului Linie verde de autobuze electrice între Petrila-Petroșani-Aninoasa-Vulcan-Lupeni-Uricani Green Line Valea Jiului”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotarâre , care face parte integrantă din aceasta .

Art.2 Se aprobă Proiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de transport persoane in aria de competenta a Asociatiei de dezvoltare Intercomunitara pentru transport public zonal”Greenline Valea Jiului ”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotarâre , care face parte integrantă din aceasta .

Art.3 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției Tehnice și Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, ^{21.10.2019}.....

INIȚIATOR:PRIMAR:
ing. GHEORGHE ILE

AVIZAT : SECRETAR
JR. VELEA GABRIEL

Referat de aprobare

privind aprobarea documentatiei” Studiu de oportunitate pentru delegarea serviciului de transport public de calatori in cadrul proiectului Linie verde de autobuze electrice între Petrila-Petroșani-Aninoasa-Vulcan-Lupeni-Uricani Green Line Valea Jiului ”

În data de 20.07.2017, prin Ordinul nr. 3715 al Ministrului Delegat pentru Fonduri Europene, a fost aprobat Ghidul Solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte cu titlul POR/2017/3/3.2/1/7 Regiuni (cod nr. POR/186/3), Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investie 3.2. Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 3.2: Reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă, în cadrul programului Operațional Regional 2014 – 2020.

Având în vedere Ghidul Solicitantului mai sus amintit, UAT Județul Hunedoara în parteneriat cu UAT Municipiul Vulcan, UAT Municipiul Petroșani, UAT Municipiul Lupeni, UAT Oraș Petrila, UAT Oraș Aninoasa și UAT Oraș Uricani a depus prin sistem electronic MySMIS, un proiect de investiții privind îmbunătățirea mobilității urbane – dezvoltarea sistemului public de călători cu autobuze electrice, în vederea finanțării acestuia prin programul de mai sus avand cod proiect numarul 122119 .

In data de 09.08.2019 au fost semnate contractele de finantare avand pentru proiectele Linie verde de autobuze electrice între Petrila-Petroșani-Aninoasa-Vulcan-Lupeni-Uricani Green Line Valea componenta nr. 1 si componenta nr. 2

În data de 22 Octombrie 2018 conform certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial, dosar 5098/278/2018, s-a înființat Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru transport public zonal “Green Line – Valea Jiului” având ca scop: *înființarea, organizarea, reglementarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciului de transport public zonal (denumit în continuare “Serviciul”) pe raza de competență a unităților administrativ – teritoriale membre, precum și realizarea în comun a proiectelor de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice aferente Serviciului, pe baza strategiei de dezvoltare a Serviciului.*

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru transport public zonal “Green Line – Valea Jiului” este persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică.

Studiu de oportunitate are ca scop fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestiune a serviciilor de transport și optimizarea rețelei de transport public în cadrul proiectului “*Linia verde de autobuze electrice între Petrila-Petroșani-Aninoasa-Vulcan-Lupeni-Uricani Green Line Valea Jiului*”.

Modelul cadru de contract ce urmează a fi încheiat în baza studiului de oportunitate va respecta Regulamentul (CE) nr. 1370/2007, cerințele legislației în vigoare, în speță Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată (modificată și completată prin Legea nr. 225/2016). Abordarea prezentului studiu de oportunitate se înscrie în prevederile cadrului legislativ național privind delegarea și modul de efectuare a serviciilor de transport public local de persoane. Acestea au necesitat armonizarea cu legislația Uniunii Europene iar legislația specifică serviciilor comunitare de utilități publice a fost supusă unui proces de revizuire, amendare și aliniere la conceptele și principiile europene privind serviciile de utilitate și interes public general. Elaborarea studiului de oportunitate și a documentației aferente sa realizat în conformitate cu prevederile legislației în domeniu respectiv

- ✓ Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport de călători pe calea ferată și rutier, denumit în continuare "Regulamentul (CE) 1370/2007";
- ✓ Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- ✓ Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- ✓ Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- ✓ Legea nr. 31/1990 (republicată) privind societățile;
- ✓ Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, actualizată prin Legea 225/2016;
- ✓ Legea nr. 92/2007 privind serviciile publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale (modificată prin legea nr. 328 din 21 decembrie 2018);
- ✓ Ordinul ministrului afacerilor interne și reformei administrative nr. 353/2007 de aprobare a normelor de aplicare a Legii serviciilor de transport public local nr. 92/2007;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr. 7/2012 privind implementarea sistemelor de transport inteligente în domeniul transportului rutier și pentru realizarea interfețelor cu alte moduri de transport;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr. 97/1999 (r) privind garantarea furnizării de servicii publice subvenționate de transport rutier intern și de transport pe căile navigabile interioare
- ✓ Ordinul ministrului transporturilor nr. 972/2007 pentru aprobarea regulamentului - cadru pentru efectuarea transportului public local și a Caietului de sarcini-cadru al serviciilor de transport public local.
- ✓ Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996.
- ✓ Legea nr.20/2015 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.77/2014
- ✓ Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 93/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014- 2020
- ✓ Ordinul 140/2017 ANRSC privind modalitatea de atribuire a contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de transport public local.

Documentația este realizată respectând toate condițiile din "Ghidul solicitantului condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu numărul POR/2017/3/3.2/1/7 regiuni, POR/2017/3/3.2/1/bi și POR/2017/3/3.2/1/iti, axa prioritară 3, prioritatea de investiții 4e, obiectivul specific 3.2 - reducerea emisiilor de carbon în zonele urbane bazată pe planurile de mobilitate urbană durabilă", precum și legislația aplicabilă respectiv Regulamentul (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport de călători pe calea ferată și rutier, denumit în continuare "Regulamentul (CE) 1370/2007".

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
GHEORGHE ILE





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Judetul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31
Telefon: + 40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax: +40254571910
web: www.e-vulcan.ro, E - mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 133 /2019

privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,

În baza prevederilor Legii 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

Având în vedere Decizia președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(6), lit."a" și "b" și art. 139 alin.(3) lit."g" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 Se aprobă Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice, potrivit anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Se aprobă tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice, potrivit anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 La data adoptării prezentei , Hotărârea Consiliului local nr. 124/2013, privind aprobarea condițiilor în care se acordă dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, se abrogă.

ART.4 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ART.5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan , Direcției economice , Direcției tehnice, Direcției ADPP , Arhitect șef , și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, 21.10.....2019

INIȚIATOR : PRIMAR
GHEORGHE ILE

AVIZEAZĂ : SECRETAR
GABRIEL VELEA

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice

Prin Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, s-au stabilit condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice.

Potrivit art. 4 a legii sus menționate, furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietatea publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi, piloni și terenuri agricole, în condițiile prezentei legi, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- exercițiul acestui drept nu contravine legilor speciale care stabilesc regimul juridic aplicabil respectivelor imobile proprietate publică ori uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;
- efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specific de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Potrivit art.5 a legii sus menționate, furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietatea privată, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură ne semnificativă prin efectuarea acestor lucrări ori dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări, conform normativelor tehnice privind proiectarea și realizarea infrastructurilor fizice și a rețelelor de comunicații electronice, precum și, după caz, pe baza normativelor tehnice privind proiectarea și realizarea construcțiilor pe care se amplasează acestea.
- exercițiul acestui drept sau efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină unor norme legale imperative ori cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice sau securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;
- să existe un contract încheiat în condițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, cu titularul dreptului de proprietate privată sau cu titularul altor drepturi reale principale ori cu titularul dreptului de folosință sau de administrare asupra imobilului afectat, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată, sau să existe o hotărâre judecătorească definitivă, care să țină loc de contract între părți.

Titularii dreptului instituit în condițiile art.4 sau 5 își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract cu titularul dreptului de proprietate, titularul altor drepturi reale principale, titularul dreptului de folosință ori de administrare asupra imobilului proprietate privată respectiv sau în ca

Prin Hotărârea nr. 124/2013 Consiliul Local Vulcan a aprobat condițiile în care se acordă dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, în conformitate cu Legea nr. 154/2012, lege abrogată.

În data de 29.11.2018 a fost publicată în Monitorul Oficial Decizia nr. 997/13.11.2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică emisă de președintele Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, dată de la care accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică se realizează în baza Legii 159/2016.

Conform prevederilor art.1 pct.1 din Decizia susmenționată, Primăria municipiului Vulcan poate percepe furnizorilor de rețele de comunicații electronice pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică tarifele maxime prevăzute în Anexa la Decizie.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice.

PRIMAR,
GHEORGHE ILE



REGULAMENT

pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice

Prezentul regulament a fost elaborat având în vedere prevederile:

- Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- Decizie nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobile proprietate publică;
- Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

I. Scopul regulamentului

Art.1 – Reglementarea accesului furnizorilor, a operatorilor de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației în vigoare, precum și a deținătorilor de elemente suport de infrastructură pentru comunicațiile electronice pe proprietatea publică/ privată a Municipiului Vulcan.

II. Obiectivele regulamentului

Art.2 - Obiectivele prezentului regulament sunt:

- stabilirea procedurilor și condițiilor tehnice privind accesul furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației în vigoare privitoare la comunicațiile electronice, pe proprietatea publică/privată a Municipiului Vulcan;
- stimularea dezvoltării de rețele subterane de comunicații electronice;
- utilizarea partajată a tuturor capacităților disponibile de rețele subterane;

III. Aria de aplicabilitate a regulamentului

Art.3 – Prevederile prezentului regulament se aplică:

- Furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice;
- Persoanelor care dețin elemente de infrastructură suport pentru comunicații electronice amplasate pe proprietățile Municipiului Vulcan;
- Instituțiilor publice din subordinea Consiliului Local al Municipiului Vulcan care au în administrare bunuri proprietatea Municipiului Vulcan;
- Societăților înființate de către Consiliul Local;

Art.4 – Prezentul regulament se aplică în cazul solicitării dreptului de acces pe proprietăți pe deasupra, în sau sub imobilele proprietatea Municipiului Vulcan, în scopul instalării, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora.

Art.5 – În cazul imobilelor aparținând Municipiului Vulcan date în administrarea instituțiilor publice sau în concesiunea întreprinderilor locale în cadrul contractelor de delegare de servicii publice de utilități, titularii drepturilor de administrare și concesiune vor aplica și respecta prevederile prezentului regulament.

Art.6 – În cazul imobilelor aparținând Municipiului Vulcan închiriate, date în folosință gratuită sau concesionate altor entități decât întreprinderile publice locale, aplicarea regulamentului se va face de către titularul dreptului de administrare.

Art.7 – Prevederile regulamentului se aplică și în cazul dreptului de acces pe deasupra, în sau sub imobilele deținute de Municipiul Vulcan în coproprietate cu persoane fizice sau juridice, ca proprietatea indiviză din imobile, caz în care obținerea acordului de acces se va face de la fiecare proprietar din condominiu și va exista un contract semnat la nivelul asociației.

IV. Dreptul de acces și solicitanții dreptului de acces

Art.8 – Dreptul de acces exercitat asupra imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Vulcan este un drept de folosință, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimeii atingeri aduse proprietății, efectuarea lucrărilor în cauză să nu contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Art.9 – Dreptul de acces nu translatează în sarcina proprietarului și nu exonerează furnizorii de rețele de comunicații electronice și deținătorii de infrastructură suport aferentă de respectarea prevederilor legale referitoare la obținerea autorizațiilor și executarea lucrărilor de construire a infrastructurii suport și amplasarea a rețelei, inclusiv realizarea descărcării de sarcina arheologică.

Art.10 – Dreptul de acces nu constituie un drept exclusiv acordat operatorului și nu va îngreuna Municipiul Vulcan în posibilitatea să dispună în continuare de bunurile sale.

Art.11 – În vederea evitării distrugerilor accidentale, furnizorii de rețele de comunicații electronice vor acorda asistență tehnică la realizarea de lucrări în vecinătatea zonei de acces.

Art.12 – Beneficiază de dreptul de acces pe proprietățile primăriei Municipiului Vulcan, furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice și persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația din domeniul comunicațiilor electronice.

Art.13 – Contractul de acces pe proprietatea municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare acestora se încheie între Municipiul Vulcan sau administratorul proprietății municipiului afectate și furnizorii de rețele de comunicații/deținătorii de infrastructură suport. Modelul de contract cadru este anexă la prezentul regulament.

Art.14 – În cazul identificării de către autoritățile locale a unor rețele existente pe proprietatea Municipiului Vulcan la care nu au fost încheiate contracte de acces, furnizorii rețelelor vor fi impuși din oficiu retroactiv de la data intrării în vigoare a prezentului regulament.

V. Procedura de acordare a dreptului de acces pentru rețele existente și infrastructura suport aferentă

Art.15 - Furnizorii de rețele de comunicații electronice sau deținătorii de infrastructură suport pentru rețele de comunicații electronice au obligația ca, în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament să depună cererea însoțită de documentele menționate în cuprinsul cererii pentru încheierea contractului de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan.

Art.16 - Contractele pentru dreptul de acces amplasate pe bunuri proprietatea Municipiului Vulcan (rețele aeriene) se vor încheia cu clauză suspensivă până la apariția unei alternative de amplasare în subterana rețelelor respective.

Art.17 – În cazul apariției unor capacități disponibile de rețele subterane, contractele de acces încheiate pentru dreptul de acces al rețelelor aeriene se reziliază unilateral prin notificarea furnizorilor de rețele de comunicații electronice cu privire la alternativele de maxim 60 zile în care trebuie să coboare rețelele în subteran.

Art.18 – Neconformarea mutării rețelelor în subteran și eliberarea spațiului suprateran de rețele, până la data indicată în notificare, conferă dreptul autorității publice locale de a lua măsura dezafectării cablurilor pe cale administrativă pe cheltuiala furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații sau a deținătorilor de infrastructură suport aferentă.

Art.19 – cererea de acces va conține următoarele documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului CUI/CIF/Certificat constatator de la Oficiul Registrul Comerțului;
- împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul;
- copia actului de identitate al administratorului sau împuternicitului legal;
- dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice;
- memoriu de prezentare a rețelei existente;
- plan de situație pe care să fie evidențiate proprietățile identificate și traseul pe care se solicită instituirea dreptului de acces.

VI. Reguli pentru modernizarea rețelelor existente, proiectarea și realizarea de rețele noi

Art.20 – În Municipiul Vulcan este interzisă amplasarea de rețele de comunicații electronice aeriene noi sau modernizarea celor existente pe stâlpi, pe plantații de aliniament, pe elemente de fațadă ale imobilelor ori pe alte elemente /structuri de această natură.

Art.21 – În Municipiul Vulcan este permisă realizarea de rețele de comunicații electronice și modernizarea celor existente cu amplasare în subteran.

Art.22 – Se autorizează realizarea de rețele de comunicații noi sau modernizarea celor existente cu respectarea:

- restricțiilor stabilite conform prevederilor unor acte normative prin Certificatul de urbanism (PUG, RLU, zona de siguranță a drumurilor, căilor ferate, conducte de gaze naturale , etc.)

Art.23 – La proiectarea și realizarea unor lucrări noi de construire a canalelor sau a galeriilor subterane pentru rețele de comunicații electronice se va avea în vedere asigurarea unei capacități suficiente pentru preluarea în regim de infrastructură partajată, a tuturor cablurilor aeriene și a celor amplasate pe fațadele clădirilor de pe străzile aflate în zona de acces.

VII. Procedura de acordare a dreptului de acces pentru realizarea de rețele noi

Art.24 – Solicitantul exercitării unui drept de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan pentru realizarea unor rețele noi de comunicații electronice și/sau infrastructura suport – va înregistra la sediul primăriei Municipiului Vulcan sau la sediul beneficiarului dreptului de administrare o cerere pentru instituirea dreptului de acces însoțită de documente justificative privind oportunitatea și posibilitatea tehnică privind exercitarea dreptului de acces.

Art. 25 - Cererile care au ca obiect solicitarea unui drept de acces pentru realizarea unei investiții ce trece pe terenurile municipiului Vulcan, care afectează bunuri deținute și de alți proprietari vor fi însoțite de contracte sau de acorduri notariale din partea acestor deținători/hotărâre judecătorească rămasă definitivă.

Art.26 – Titularii dreptului de administrare/concesiune a proprietăților Municipiului Vulcan – societățile comerciale înființate de Consiliul Local al Municipiului Vulcan, vor analiza solicitarea de acordare a dreptului de acces comunicând solicitantului:

- **respingerea** solicitării în cazul existenței în zonă a unor restricții care fac imposibilă instalarea de rețele noi, elementele de infrastructură fizică existente, deținute de operatorii de rețele, vor putea fi utilizate în regim partajat (art.9 alin.(1) din Legea nr. 159/2016);
- **respingerea** solicitării în cazul existenței în zonă a unor canalizații existente disponibile pentru utilizarea în regim partajat;
- **publicării condițiilor în care se realizează dreptul de acces**, pe, în , sub imobilul sesizat (art.6 alin .(1) din Legea nr. 159/2016).

Art. 27 Titularii dreptului de administrare/concesiune a proprietăților Municipiului Vulcan – societăți comerciale înființate de Consiliul Local al Municipiului Vulcan, vor analiza solicitarea de acordare a dreptului de acces comunicând solicitantului, în termen

de 30 zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces, soluția și motivația propunerii de instituire sau respingere a dreptului de acces.

Art. 28 – Cererea de acces va conține următoarele documente:

- copia documentelor de identificare ale solicitantului CUI/CIF/Certificat Constatator de la Oficiul registrul Comerțului;
- împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul;
- copia actului de identitate al administratorului sau împuternicitului legal;
- dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice;
- memoriu de prezentare a lucrării, însoțit de un plan de situație, pe care să fie evidențiate proprietățile și traseul lucrării pe care se solicită instituirea dreptului de acces;
- pentru rețelele ce vor afecta mai multe proprietăți și proprietari se va prezenta un tabel centralizator cuprinzând proprietățile, proprietarii și gradul de afectare a fiecărei proprietăți, de traseu lucrării și acordul notarial al proprietarilor privați afectați/Hotărâre judecătorească rămasă definitivă;
- certificatul de urbanism pentru obținerea autorizației de construire;
- acordurile și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism.

Art. 29 – Durata inițială a contractului este:

- 15 ani pentru rețele subterane și galerii tehnico – edilitare, respectiv pentru aeriene pe ziduri de sprijin, pasaje, poduri;
- 3 ani pentru rețele aeriene pe stâlpi, fațadele clădirilor și echipamente amplasate pe terenuri, clădiri inclusiv infrastructura fizică suport.

Art. 30 - Durata contractului se poate prelungi cu acordul părților prin act adițional.

Art. 31 - Prețul contractului se stabilește prin aplicarea tarifelor stabilite prin anexa nr.2 la HCL nr.-----/2019. Sumele încasate fac venituri la bugetul local sau la entități titulare ale dreptului de administrare a bunurilor proprietatea Municipiului Vulcan.

Art. 32 - Contractele ce au ca obiect dreptul de acces pe proprietatea Municipiului Vulcan (rețele aeriene) se vor încheia cu clauză suspensivă până la apariția unei alternative de amplasare în subteran a rețelelor respective.

Art. 33 – În cazul apariției unor capacități disponibile de rețele subterane, contractele de acces încheiate pentru dreptul de acces al rețelelor aeriene se realizează unilateral prin notificarea furnizorilor de rețele de comunicații cu privire la alternativele și termenul de maxim 90 zile în care trebuie să coboare rețelele în subteran.

Art. 34 - Neconformarea mutării rețelelor în subteran și eliberarea spațiului suprateran de rețele, până la data indicată în notificare, conferă dreptul autorității publice locale de a lua măsura dezafectării cablurilor pe cale administrativă.

Art. 35 – La încetarea contractului de acces sau în situația în care operatorul sau proprietarul rețelei de suport nu plătește taxele aferente două trimestre consecutive, investițiile reprezentând:

- infrastructura suport de rețele de comunicații electronice subterane (tuburi, camere de tragere, etc.) realizate de operator pe bunurile publice afectate de dreptul de acces revin ca bunuri de utilitate publică Municipiului Vulcan, libere de sarcini;
- infrastructura suport și rețelele de comunicații electronice aeriene și cele situate în/pe clădiri vor fi desființate de operator pe cheltuiala proprie sau vor fi desființate pe cale administrativă și cheltuielile vor fi refacturate operatorului;
- rețelele de comunicații electronice aeriene amplasate pe stâlpi dispuși pe domeniul public vor fi desființate de operator pe cheltuiala proprie sau vor fi desființate pe cale administrativă și cheltuielile vor fi refacturate proprietarului stâlpilor.

VIII. Dispoziții finale

Art. 36 – La elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și a documentațiilor de urbanism, la realizarea lucrărilor de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extinderea a drumurilor, a trotuarelor, a pistelor de bicicliști ori a rețelelor de utilități publice se va avea în vedere necesitatea instalării de rețele de comunicații electronice.

Art. 37 – În cazul realizării lucrărilor prevăzute la art. 36 asupra imobilelor proprietate publică sau privată, autoritatea administrației publice locale care eliberează autorizațiile de construire ori care coordonează realizarea respectivelor lucrări va publica anunțuri privind organizarea licitației publice pentru atribuirea lucrării astfel încât operatorii sau deținătorii de rețele de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură asociate rețelelor să aibă posibilitatea realizării coordonate a unor lucrări de extindere, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, în condițiile prezentului regulament.

VULCAN,2019

INIȚIATOR : PRIMAR
GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ : SECRETAR
GABRIEL VELEA



CONTRACT CADRU PRIVIND CONSTITUIREA A DREPTULUI DE ACCES
pe proprietatea Municipiului Vulcan în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor
de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesară susținerii acestora

1. PĂRȚILE CONTRACTATE

1.1. MUNICIPIUL VULCANcu
sediul.....nr.....jud. Hunedoara, reprezentat prin în
calitate de "proprietar/administrator" al bunului imobil
și

1.2, cu sediul
în înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.din, cod
fiscal....., reprezentată de....., cu funcția de, în calitate
de furnizor autorizat de rețele publice de telecomunicații electronice, în condițiile legislației din
domeniul comunicațiilor electronice, denumit(ă), în continuare, „operator”.

Având în vedere că:

-Operatorul este titular al Certificatului – Tip de furnizor de rețele publice de comunicații
electronice nr....., ce îi conferă dreptul de a negocia și încheia contracte de acces pe proprietatea
Municipiului Vulcan, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de
comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora și că

-Proprietarul/titularul dreptului de administrare asupra imobilului -
....., proprietatea Municipiului Vulcan, s-a procedat la încheierea
prezentului Contract, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces asupra
imobilului.....

Părțile au convenit de comun acord asupra termenilor și condițiilor Contractului.

Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul
infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri
pentru reducerea costului instalării rețelelor, de comunicații electronice, Legii nr. 287/2009 – Codul
Civil, precum și ale oricăror altor acte normative care sunt incidente în materie.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

(1) *Acces pe proprietatea publică* reprezintă accesul pe, deasupra, în sau sub imobile aflate
în proprietate publică în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor publice de
comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

(2) *Infrastructură* reprezintă construcțiile amplasate pe, deasupra, în sau sub terenuri, clădiri
sau alte structuri aflate pe proprietate publică, care pot fi utilizate pentru instalarea rețelelor de
comunicații electronice, inclusiv canale, conductele, stâlpii sau pilonii.

(3) *Rețea de comunicații electronice* reprezintă sistemele de transmisie și, acolo unde este
cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu
sunt active, care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, prin
mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice, incluzând rețelele de comunicații electronice
prin satelit, rețele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet
mobile, rețele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale de

comunicații electronice, rețele utilizate pentru transmiterea serviciilor de programare audiovizuale și rețele de televiziune prin cablu, indiferent de tipul de informație transmisă.

(4) *Rețea publică de comunicații electronice* reprezintă o rețea de comunicații electronice care este utilizată, în întregime sau în principal, pentru furnizarea de servicii de comunicații electronice destinate publicului.

(5) *Serviciu de comunicații electronice destinate publicului* reprezintă un serviciu de comunicații electronice furnizat, de regulă, cu titlu oneros, exclusiv sau în principal, unor terțe persoane.

(6) *Furnizor de rețele de comunicații electronice* reprezintă o persoană a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Proprietarul/administratorul constituie, în favoarea operatorului dreptul de acces asupra imobilului/-lelor, situat/e....., aflat/e în proprietatea/administrarea sa, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării următoarelor elemente de infrastructură necesare susținerii acestora, detaliate în Planul de situație, anexă la prezentul contract.

3.2. Instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora se va realiza pe bază de documentație avizat și autorizat în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

3.3. Durata estimativă a executării lucrărilor de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora va fi stabilită prin autorizația de construire.

3.4. În vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, Operatorul va efectua următoarele lucrări:

a) conform planificării Operatorului, lucrările de instalare, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, sunt cele stabilite și aprobate prin autorizația de construire obținută de la autoritatea publică competentă.

b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de telecomunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

c) în cazul de necesitate, lucrări de reparații cu caracter de urgență.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Proprietarul/administratorul are următoarele drepturi:

a) să încaseze tariful datorat pentru exercitarea de către Operator a dreptului de acces;

b) să fie despăgubit pentru prejudiciile cauzate de Operator prin efectuarea de lucrări de acces;

c) să beneficieze de repunerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau recompensa cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil.

d) să refuze instalarea de către Operator de echipamente care nu respectă cerințele și criteriile legale și care pot afecta buna funcționare a echipamentelor Ministerului Apărării Naționale

și ale Serviciului de Telecomunicații Speciale sau echipamentelor altor operatori care au drept de acces;

4.2. Proprietarul/administratorul are următoarele obligații:

- a) să asigure accesul în zonele stabilite la art.3.1, astfel:
- să garanteze liberal acces, în maxim două zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea operatorului, pentru persoanele desemnate de operator și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare ,operare, întreținere și reparare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise la art. 3.1;
 - să pună la dispoziția operatorului toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț, în cazul în care acestea există.
- b) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către OPERATOR a dreptului de acces care constituie obiectul prezentului Contract;
- c) să nu instaleze pe deasupra sub imobilul respective echipamente care ar putea să afecteze bună funcționare a echipamentelor operatorului, fără acordul scris al acestuia;
- d) să permit în cel mai scurt timp accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR, pe baza unei notificări comunicate cel târziu o dată cu sosirea echipei de intervenție, în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități natural ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității funcționării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;
- e) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor să notifice, în scris operatorului această intenție, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data planificată a începerii lucrărilor ; părțile de comun accord vor lua o decizie cu privire la noul amplasament;

4.3. Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să beneficieze de dreptul de acces pe/sub/ în/deasupra imobilului prevăzut la art.3.1, în condițiile Legii nr. 159/2016 și ale prezentului contract;
- b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusive cele cu caracter de urgență sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări;
- c) să fie notificat despre intenția proprietarului /administratorului de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

4.4. Operatorul are următoarele obligații:

- a) să poartă răspunderea pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală;
- b) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor;
- c) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilului ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specific de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii , a ordinii publice și siguranței naționale;

d) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;

e) să plătească suma reprezentând contravaloarea dreptului de acces în condițiile stabilite prin prezentul Contract;

f) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zonă de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;

g) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului contract;

h) să reducă starea inițială a proprietăților afectate de realizarea lucrărilor sau, prin acordul părților de compensa proprietarului-administratorului cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate;

i) să folosească suprafețele de teren/construcțiile afectate de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

j) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură ne semnificativă, dreptul la folosință asupra bunurilor ce fac obiectul contractului prin efectuarea lucrărilor de acces;

k) prin exercitarea dreptului de acces prevăzut la art.3 alin.(1), OPERATORUL nu va cauza schimbarea destinației bunurilor ce fac obiectul contractului;

l) să restituie, la sfârșitul perioadei prevăzute în prezentul Contract, imobilul în starea în care au primit;

m) să ia toate măsurile împotriva prevenirii incendiilor, pentru care va purta întreaga răspundere dacă se produc din cupla sa;

n) să asigure instruirea PSI și SSM pentru toți lucrătorii proprii și subcontractorii, înaintea începerii oricăror lucrări sau intervenții la propriile echipamente de telecomunicații.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Dreptul de acces se acordă începând cu data depână la data de....., această perioadă reprezentând durata Contractului.

6. TARIFARE

6.1. Părțile au convenit ca Operatorul să plătească suma de....., reprezentând contravaloarea dreptului de acces stabilit conform art.3, stabilită conform tarifului aprobat prin hotărâre de consiliu local.

6.2. Plata sumei prevăzute la art. 6.1 se datorează de la momentul semnării de către părți a contractului.

6.3. Plata se va face trimestrial, până la data de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie al anului în curs, în contul Proprietarului/Administratorului RO....., deschis la Trezoreria

6.4. În cazul în care Operatorul nu achită sumele datorate în temeiul prezentului contract la termenele prevăzute la art. 6.3, acesta datorează Proprietarului/Administratorului, majorări de întârziere asupra sumei datorate conform reglementărilor fiscale în vigoare. Atunci când plata nu este suficientă pentru a stinge toate datoriile scadente pe care concesionarul le are față de concedent, se vor stinge datoriile mai vechi.

7. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Părțile convin ca modificările în Contract să se facă doar în urma unui acord scris, printr-un act adițional la prezentul Contract.

7.2 Contractul încetează prin următoarele modalități:

a) de drept, la expirarea perioadei prevăzute la art.5.1;

b) prin acordul de voință al părților intervenit înainte de împlinirea termenului contractual, părțile vor încheia un act adițional prin care se stabilesc modalitățile de stingere a obligațiilor asumate prin prezentul contract;

c) prin rezilierea pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract;

d) prin denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, în urma notificării intervenite cu cel puțin 2 luni înainte;

e) de drept, în cazul în care Proprietarul/administratorul pierde dreptul de proprietate /administrare asupra bunurilor care fac obiectul contractului.

7.3. Operatorul poate solicita încetarea Contractului, prin transmiterea către Proprietar/administrador a unei notificări cu cel puțin 2 luni înainte, într-una din situațiile următoare:

a) utilizarea elementelor de rețea sau de infrastructură instalate devine imposibilă sau mai puțin performantă decât a fost prevăzut inițial;

b) se modifică arhitectura rețelei publice de comunicații electronice a Operatorului, iar elementele de rețea instalașate nu mai corespund noii arhitecturi;

c) autorizațiile necesare desfășurării activității Operatorului nu pot fi obținute;

8. CESIUNEA DREPTULUI

8.1. Operatorul poate ceda dreptul de acces prevăzut la art.3.3 unui alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, cu condiția notificării Proprietarului/Administratorului.

8.2. Operatorul rămâne dator față de Proprietar/administrador numai pentru obligațiile născute înainte de cesiune. Până la notificarea cesiunii. Operatorul și cesionarul răspund solidar pentru îndeplinirea tuturor obligațiilor față de Proprietar/administrador.

9.FORȚA MAJORĂ

9.1. Niciuna dintre părți nu răspunde de neexecutarea la termen și /sau executarea în mod necorespunzător – totală sau parțială – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte Părți în termen de 2 zile lucrătoare producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Această notificare va fi confirmată ulterior sub sancțiunea neluării în considerare, prin dovada eliberată de un organism abilitat să constate existența forței majore.

9.3. Dacă împrejurările prevăzute la art.9.1. și consecințele lor durează mai mult de 30 de zile lucrătoare, fiecare parte poate renunța la executarea contractului mai departe, fără vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

10. NOTIFICĂRI

10.1. În accepțiunea părților, orice notificare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzute la art. I.

10.2. În cazul în care notificarea se trimite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

10.3. În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgentă, notificarea telefonică va fi confirmată ulterior în maxim două zile lucrătoare prin e-mail, fax sau poștă.

10.4. Comunicările de rutină se pot efectua și prin e-mail.

11. LITIGII

11.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

12. CLAUZELE FINALE

12.1. În cazul în care Părțile își încalcă obligațiile ce revin potrivit prezentului contract, neexercitarea pe partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său. Prezentul Contract a fost încheiat, într-un număr de 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....

Semnături
Proprietar/Administrator

Operator

VULCAN,2019

INIȚIATOR : PRIMAR
GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ : SECRETAR
GABRIEL VELEA



NR. CRT.	TIP ACCES	TARIFE MAXIME ANUALE	
		Active, cu excepția clădirilor cu valoarea patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
1.	Cabluri direct îngropate sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversale)	2,70 lei/ml	-
2.	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversale), situate în localități rang 2 și 3 cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I s	0,69 lei/ml	-
3.	Cabluri direct instalate sub/pe/ în clădiri de birouri/clădiri industriale /clădiri rezidențiale- utilizare continuă	1,31 lei/ml	2,41 lei/ml
4.	Cabluri direct instalate sub/pe/ în clădiri tip centre comerciale- utilizare discontinuă	1,16 lei/ml	2,22 lei/ml
5.	Cabluri direct instalate sub/pe/ în clădiri tip centre comerciale- utilizare continuă	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml
6.	Cutii instalate în subteran (pe/în galerii edilitare)	9,09 lei/mp	-
7.	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I)	52,51 lei/mp	-
8.	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria II)	6,90 lei/mp	-
9.	Cutii instalate pe/ în turn	26,52 lei/mp	-
10.	Cutii instalate sub/pe/ în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă	17,33lei/mp	44,38lei/mp
11.	Cutii instalate sub/pe/ în clădiri de birouri cu utilizare continuă	71,43lei/mp	112lei/mp
12.	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă	66,02 lei/mp	105,24lei/mp
13.	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă	144,46 lei/mp	203,30 lei/mp
14.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă	21,12 lei/mp	49,11 lei/mp
15.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă	3,26lei/mp	26,80 lei/mp
16.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă	50,33 lei/mp	85,63 lei/mp

Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă , respectiv antene , cabinete , camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut mai sus, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe , deasupra, în sau sub imobilele proprietatea publică nu poate depăși valoarea de zero lei.

NOTE:

1. În cazul clădirilor (rezidențiale, de birouri, industrial și centre comerciale) accesul are ca obiect atât
2. Tarifele maxime de acces sunt aplicabile cutiilor cu un volum cuprins între 60 cm³ și 0,08cm³

VULCAN,2019

INIȚIATOR: PRIMAR
GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ :SECRETAR
GABRIEL VELEA





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Judetul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax.+40254571910
web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



9001:2015



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 137 / 2019

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 124/2019 privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin instituirea taxei de reabilitare termică

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN,

În conformitate cu prevederile Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor” Operațiunea A- Clădiri rezidențiale, ale art.14 din Oug nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificări și completările ulterioare, cu prevederile art.486 alin. (6) din Legea 227/2015- Codul fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificări și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.4, lit.c) și al art. 136 alin.(1), art. 243 alin.1 lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

ART.I Art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 124/2019 privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin instituirea taxei de reabilitare termică, se completează și va avea următorul cuprins :

”Art.1 Se aprobă mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin instituirea taxei de reabilitare termică în sarcina proprietarilor de apartament, conform procedurii prevăzute în Anexa 1 și 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

ART.II Art. 4 alin. 1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 124/2019 privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin instituirea taxei de reabilitare termică, se completează și va avea următorul cuprins:

” Art. 4 Alin.(1) Se aprobă valoarea plafonului maxim în suma de 2000 lei pentru acordarea de ajutoare de natură socială proprietarilor cu venituri situate sub această valoare, pentru finanțarea lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuință, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul instituției, conform metodologiei de aprobare a subvenției prevăzută în anexa 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. ”

ART.III Anexele nr. 1-3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 124/2019 , sunt cele prevăzute în Anexele nr. 1-3 , care fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.IV Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.V Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcția Tehnică, Direcția economică , și se aduce la cunoștință publică.

VULCAN, 21.10.2019

INIȚIATOR, PRIMAR :
ING. GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ : SECRETAR
JR. GABRIEL VELEA



PROCEDURA
DE STABILIRE, DECLARARE ȘI ACHITARE
A TAXEI DE REABILITARE TERMICĂ

Art. 1 În conformitate cu prevederile art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul de procedura fiscală, consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Mecanismul de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, *este stabilit* prin instituirea taxei de reabilitare termică în sarcina proprietarilor de apartamente/asociațiilor de proprietari.

Art.3 Taxa de reabilitare termică a blocurilor de locuințe se datorează de către persoanele fizice și juridice, proprietari ai apartamentelor situate în blocurile de locuințe cuprinse în programul de reabilitare termică și ale căror lucrări de reabilitare au fost finanțate în cadrul proiectului și care beneficiază de finanțarea cheltuielilor aferente cotei de contribuție ce revine proprietarilor/asociației de proprietari pentru activități/lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

Art.4 Taxa de reabilitare termică a blocurilor de locuințe, precum și majorările de întârziere aferente sunt venituri ale bugetului local și se utilizează pentru recuperarea sumelor avansate de către autoritatea administrației publice locale pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari.

Art.5 Taxa de reabilitare termică se fundamentează în funcție de sumele avansate de către autoritatea locală pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele-părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

Art.6 Valoarea finală a reabilitării termice a blocului de locuințe se compune din cheltuieli eligibile și neeligibile, contribuția asociației de proprietari/prorietarilor fiind în același procent indiferent de tipul cheltuielii.

Art.7 Taxa de reabilitare termică a blocurilor de locuințe, precum și majorările de întârziere aferente sunt venituri ale bugetului local și se utilizează pentru recuperarea sumelor avansate de către autoritatea administrației publice locale pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a

proprietarilor/asociațiilor de proprietar, aferentă reabilitării termice a blocurilor de locuințe din municipiul Vulcan finanțate prin *Programul Operațional Regional 2014-2020*.

Art.8 Taxa de reabilitare se va achita în termen de 2 ani, începând cu data de 1 a lunii următoare încheierii procesului verbal la terminarea lucrărilor și efectuarea calculului de către proiectant și Direcția Tehnică a cotei de contribuție a proprietarilor pentru fiecare apartament.

Art. 9 Serviciul Impozite și Taxe va proceda la impunerea taxei de reabilitare termică, pe baza declarației de impunere depusă de fiecare proprietar de apartament, care are obligația depunerii acesteia în termen de 30 de zile de la data comunicării sumei de plată, însoțită de documentele justificative.

Art. 10 Taxa pentru reabilitare termică este lunară și se stabilește în rate egale, începând cu data de 1 a lunii următoare încheierii procesului verbal la terminarea lucrărilor.

Art.11 Orice modificare a datelor cuprinse în declarația fiscală va fi adusă la cunoștința organului fiscal de către contribuabil în termen de maxim 30 de zile de la data apariției modificării.

Art.12 În situația în care proprietarul nu depune declarația de impunere, Serviciul Impozite și Taxe va proceda la impunerea din oficiu a taxei de reabilitare termică pe baza datelor transmise de către Direcția Tehnică.

Art. 13 Pentru finanțarea lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuință, se acorda ajutoare de natură socială, proprietarilor cu venituri situate sub valoarea plafonului maxim de 2000lei/familie, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul, conform metodologiei de aprobare a subvenției prevăzută în anexa 3.

Art. 14 Cota de participare pentru persoanele a căror venit se încadrează sub plafonul stabilit , este de 50% , din valoarea totală a cheltuielilor.

Art. 15 Neachitarea taxei de reabilitare termică la termenele stabilite. va genera calculul majorărilor de întârziere în cuantumul stabilit de codul de procedură fiscală pentru obligațiile fiscale datorate bugetului local, până la data plăți integrale a debitului.

Art.16 Sumele avansate în condițiile legii de către municipiul Vulcan pentru asigurarea cotei de contribuție a proprietarilor pentru executarea lucrărilor de intervenție la blocurile de locuințe, nerecuperate până la data înstrăinării sub orice forma a apartamentelor se vor recupera integral de la noul proprietar.

Art.17 Urmărirea și executarea silită a taxei de reabilitare termică vor fi făcute conform prevederilor Legii 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, termenul de plată fiind data de 25 ale fiecărei luni.

VULCAN, 21.10.2019

INIȚIATOR, PRIMAR :

ING. GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ : SECRETAR

JR. GABRIEL VELEA



DECLARAȚIE FISCALĂ

privind taxa de reabilitare termică

DATE DE IDENTIFICARE ALE CONTRIBUABILULUI

NUME, PRENUME _____

COD NUMERIC PERSONAL _____

ACT DE IDENTITATE: SERIA _____ NR. _____

DOMICILIUL: STRADA _____ BLOC _____

SCARA ___ AP _____

LOCALITATE _____ JUDEȚ _____ COD POSTAL _____

Prin prezenta, declar taxa de reabilitare termică în sumă de _____ lei datorată în calitate de beneficiar al lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, precum și ghidul de finanțare al Programului Operațional Regional 2014-2020 Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, la imobilul situat în Vulcan, str. _____ nr. _____; Bl. _____, Sc. _____, ap. _____.

Suma de _____ lei o voi achita în termen de 2 ani, în rate **lunare** egale, începând cu luna _____. Taxa anuală de plată este în sumă de _____ lei.

NUME, PRENUME

SEMNĂTURA

DATA

NOTĂ: Orice modificare a datelor cuprinse în prezenta declarație va fi adusă la cunoștința organului fiscal în termen de 30 de zile de la data apariției modificării.

VULCAN, 21.10.2019

INIȚIATOR, PRIMAR :

ING. GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ : SECRETAR

JR. GABRIEL VELEA



Metodologia de aprobare a subventiei/scutirii de 50% la plata cotei de contribuție proprie ce revine proprietarului persoana fizica

Pot beneficia de o subventie/scutire de la plata proprietarul/proprietarii persoana fizica care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- dețin proprietăți în blocurile de locuințe din municipiul Vulcan finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020.
- au domiciliul și locuiesc efectiv în respectivul imobil pentru care s-a înaintat cererea pentru subvenție/scutire de la plata cotei de contribuție proprie;
- nu dețin mai mult de un mijloc de transport /proprietar sau proprietari;
- nu dețin alte proprietăți imobile (terenuri, clădiri);
- să aibă venit/familie sub plafonul stabilit , respectiv 2000lei /familie.

Categoriile de proprietari persoane fizice care beneficiază de subventie/scutire de 50% la plata cotei de contributie pentru executarea lucrărilor intervenite la blocurile de locuințe:

- a) proprietari persoane cu handicap sau cu persoană cu handicap aflate în întreținere;
- b) proprietari persoane fizice care, în ultimele 3 luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri nete lunare/familie , sub plafonul stabilit, respectiv 2000lei /familie. , ;
- c) proprietari veterani de război si proprietarii soți/soții supraviețuitori/supraviețuitoare ai/ale acestora;
- d) proprietari pensionari, indiferent de statutul acestora, ale căror venituri nete lunare /familie sunt sub plafonul stabilit , respectiv 2000lei /familie.

Documentele necesare completării dosarului pentru acordarea subvenției/scutirii de la contribuției proprii ce revine proprietarilor persoane fizice sunt:

- a) copii după actele de identitate (ale proprietarului/propietarilor sau persoanelor aflate în întreținerea sa);
- b) adeverință venit net pe ultimele 3 luni eliberată de angajator sau
- c) talon de pensie/ajutor de șomaj/indemnizație creștere copil;
- d) copie certificat de handicap;
- e) copie actului de proprietate;
- f) copii acte de starea civila;
- g) copie certificat de veteran de război;
- h) Ancheta socială
- i) alte documente după caz;

Toate documentele vor fi depuse la Direcția Tehnică a Primăriei Municipiului Vulcan.

Scutirea este anuală și se acordă începând cu data primului termen de plată ce urmează depunerii cererii și a documentelor justificative.

În cazul în care condițiile pentru acordarea scutirii nu mai sunt îndeplinite, persoanele în cauză au obligația de a depune la organul fiscal o declarație în acest sens, în termen de 30 de zile de la data la care au intervenit modificările care determină încetarea scutirii de la plata taxei de reabilitare termică.

VULCAN, 21.10.2019

INIȚIATOR, PRIMAR :

ING. GHEORGHE ILE



AVIZEAZĂ : SECRETAR

JR. GABRIEL VELEA



Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 124/2019 privind aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Vulcan pentru asigurarea contribuției proprii a proprietarilor beneficiari ai lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prin instituirea taxei de reabilitare termică

În cadrul proiectului *REABILITARE TERMICA BLOCURI MUNICIPIUL VULCAN - UN PLUS DE CALDURA PENTRU CETATENI*, Ghidul Solicitantului impune ratele de co-finanțare aplicabile pentru cheltuielile eligibile astfel:

Primăria Municipiului Vulcan, în calitate de solicitant are obligația de a asigura resursele financiare pentru acoperirea tuturor cheltuielilor aferente componentelor ce compun cererea de finanțare (cheltuieli eligibile și neeligibile).

Un procent de 60% din cheltuielile eligibile se vor rambursa de la bugetul de stat, iar un procent de 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință (inclusiv apartamentelor declarate la ONRC ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație locuință, cu destinație locuință), aflate în proprietatea persoanelor fizice, se vor recupera de la proprietarii acestora.

Modalitatea privind recuperarea sumelor plătite se stabilește cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

Astfel conform prevederilor art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul de procedura fiscală, consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit legii nr. 227/2015 privind Codul de procedura fiscală, respectiv a art. 486, alin 3, taxele se calculează și se plătesc în conformitate **cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.**

Având în vedere prevederile legale menționate se impune aprobarea de către consiliu local a procedurii cu privire la taxa menționată, astfel fiind necesară completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 124/2019.

Față de cele expuse mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
ING. GHEORGHE ILE

